

2	5	3	0	2	0	5	5	6	4	2	2	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	8	4	7	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

## **OrganX Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

### **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**a**

**2025.12.31 fordulónappal készített éves beszámolóhoz**

**I. Általános rész**

A vállalkozás bemutatása

Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

A cég elnevezése OrganX Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A cég rövidített elnevezése: OrganX Zrt.

A cég székhelye: 1119 Budapest, Fehérvári út 85.

A cég cégjegyzékszám: 01-10-048474

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

A cég adószáma: 25302055-2-43

A cég alapításának éve: 2015

A cég főtevékenysége: 642125 Vagyonkezelés (Holding)

A cég jegyzett tőkéje: 5 000 ezer Ft

A társaság tagjai / tulajdonosai

ezer Ft

Név	<b>György Tamás Norbert</b>		
Cím			
Törzsbetét	1 875	Szavazati arány	37,50 %
Cégnév	<b>OrganX Zrt.</b>		
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.		
Cégjegyzékszám	01-10-048474		
Képviselő	György Tamás Norbert, Dávid Ilona, Szili Julietta		
Törzsbetét	1 250	Szavazati arány	25,00 %
Név	<b>Szili Julietta</b>		
Cím			
Törzsbetét	1 125	Szavazati arány	22,50 %
Név	<b>György Zsuzsanna</b>		
Cím			
Törzsbetét	375	Szavazati arány	7,50 %
Név	<b>György Kornél</b>		
Cím			
Törzsbetét	375	Szavazati arány	7,50 %

## **II. A számviteli politika főbb vonásai**

A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.

A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettséget, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

### **1. A beszámolási forma:**

A Társaság számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:

Éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.

A mérleg "A" változatban készült.

Az eredménykimutatása összköltségeljárással készült.

### **2. A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:**

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

A mérleg fordulónapja: 2025.12.31.

A mérlegkészítés napja: 2026.02.28.

### **3. A beszámoló készítése, aláírása:**

A beszámoló nyelve: magyar

Aláírók:

Dávid Ilona igazgatósági tag

György Tamás Norbert igazgatóság elnöke

### **4. A könyvvezetés módja és a könyvvezetéssel kapcsolatos időpontok:**

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvezetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljenek bemutatásra.

A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség. A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.

### **5. A beszámoló közzététele:**

A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti az Elektronikus Beszámoló Portál felé.

## 6. A számviteli alapelvek érvényesítése:

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.

## 7. Összehasonlíthatóság biztosítása

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.

## 8. A számviteli rendért felelős személy

A könyvviteli szolgáltatások vezetéséért felelős személy neve:

Kis Norbert László  
nyilvántartási száma: 197325

## 9. Könyvvizsgálati kötelezettség

A társaság jogszabály alapján könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgáló adatai:

AUDIT-H Kft. (2089 Telki, Gyöngyvirág utca 33.)

A könyvvizsgálatért kijelölt személy:

Himber Péter Lajos (2089 Telki, Gyöngyvirág utca 33.)  
Kamarai tagsági szám: 005363

A beszámoló auditálásán kívül a könyvvizsgáló a tárgy évben más szolgáltatást nem nyújtott a Társaságnak. A könyvvizsgálatért felszámított éves díj nettó 1.800 eFt.

## **III. Az eszközöknél és forrásoknál alkalmazott értékelési eljárások**

### 1. Az eszközök értékelése:

#### a) A bekerülési érték:

- az eszközök vételekor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;
- nem pénzbeli betétként való átvételekor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;
- térítés nélküli átvételkor a piaci érték;
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;
- speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.

#### b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:

- a tervezett értékcsökkenési leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- az aktiválás napjától a kivezetés napjáig egyedileg, havonta, a tervezett leírasi kulcsait alkalmazva, lineáris módon,

- a Társaság a kisértékű (200.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszköz értékét használatbavételkor egy összegben.

*c) Terven felüli értékcsökkenés, értékvesztés elszámolása és visszairása:*

- Terven felüli értékcsökkenést, értékvesztést akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott. Követelésekre egyedi minősítés alapján (a megtérülésre vonatkozó információk figyelembevételével) számolunk el értékvesztést.
- Kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

*d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:*

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni,
- a valuta és devizakészletek csökkenését az átlagárfolyamon kell elszámolni,
- a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB árfolyama alapján történik,
- a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett árfolyamon történik.

A társaság által választott árfolyam: MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyam.

*e) Szerződés elszámolási egysége:*

Társaságunk nem rendelkezik olyan szerződéssel, amelyre a számviteli törvény e témát érintő előírásait kötelezően alkalmazni kell.

## 2. Piaci értékelés

A befektetett eszközök területén értékhelyesbítést nem számoltunk el.

## 3. Valós értékelésen történő értékelés

A Társaság nem alkalmazza a valós értékelésen történő értékelést a pénzügyi instrumentumokra.

## IV. A beszámoló egyes soraihoz tartozó információk

### 1. Az immateriális javak és tárgyi eszközök bemutatása

Az immateriális javak állományának alakulása:

	ezer Ft			
Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	15 395	0	-15 395	-100,00
3. Vagyoni értékű jogok	15 395	0	-15 395	-100,00

A tárgyi eszközök állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	37 473	37 343	-130	-0,35
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	31 030	30 380	-650	-2,09
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	284	223	-61	-21,48
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	6 159	2 158	-4 001	-64,96
5. Beruházások, felújítások	0	2 887	2 887	
6. Beruházásokra adott előlegek	0	1 695	1 695	

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének, valamint nettó értékének mérleg soronkénti alakulását a mellékletben közreadott tükör szemlélteti.

Az év végén be nem fejezett beruházások értéke: 2 887 ezer Ft, beruházásra adott előlegek értéke 1 695 ezer Ft.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

A tárgy évben elszámolt terv szerinti értékcsökkenési leírás: 19 919 ezer Ft.

A tárgy évben elszámolt terven felüli értékcsökkenési leírás: 242 ezer Ft.

## 2. A Befektetett pénzügyi eszközök bemutatása

A Befektetett pénzügyi eszközök állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	12 454 628	13 067 490	612 862	4,92
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	6 532 535	6 681 195	148 660	2,28
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	239 659	0	-239 659	-100,00
5. Egyéb tartós részesedés	2 145 326	2 766 888	621 562	28,97
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	3 537 108	3 619 407	82 299	2,33

**3. Követelések bemutatása**

A Követelések állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
II. KÖVETELÉSEK	2 472 709	2 120 526	-352 183	-14,24
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból	0	298 530	298 530	
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 189 571	1 331 759	142 188	11,95
6. Egyéb követelések	1 283 138	490 237	-792 901	-61,79

A követelések bekerülési értéken szerepelnek, értékvesztés elszámolása nem indokolt.

**4. Az Értékpapírok bemutatása**

Az Értékpapírok állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
III. ÉRTÉKPAPÍROK	5 354 019	5 354 019	0	0,00
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	
2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	
3. Egyéb részesedés	0	0	0	
4. Saját részvények, saját üzletrészek	5 354 019	5 354 019	0	0,00
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	
6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	

**5. Saját részvények, saját üzletrészek bemutatása:****6. A Pénzeszközök bemutatása**

A Pénzeszközök állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
IV. PÉNZESZKÖZÖK	847 053	283 829	-563 224	-66,49
1. Pénztár, csekkek	501	205	-296	-59,08
2. Bankbetétek	846 552	283 624	-562 928	-66,50

**7. Az időbeli elhatárolások bemutatása**

Az időbeli elhatárolások állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
C. Aktív időbeli elhatárolások	72 365	62 082	-10 283	-14,21
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 233	0	-1 233	-100,00
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	71 132	62 082	-9 050	-12,72
3. Halasztott ráfordítások	0	0	0	

**8. A saját tőke bemutatása**

A saját tőke állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
D. Saját tőke	10 567 351	7 627 958	-2 939 393	-27,82
I. JEGYZETT TŐKE	5 000	5 000	0	0,00
Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	1 250	1 250	0	0,00
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	2 548 899	414 360	-2 134 539	-83,74
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	5 354 019	5 354 019	0	0,00
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 659 433	1 854 579	-804 854	-30,26

A saját tőke elemeinek mozgástábláját a kiegészítő melléklet MD-ST jelű melléklete tartalmazza.

A tulajdonosok a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátották.

A kibocsátott részvények száma, névértéke típusonként:

- 5.000 db, egyenként 1.000 Ft névértékű névre szóló dematerializált törzsrészvény

A lekötött tartalék elemzése, jogcímei:

ezer Ft

Jogcím	Egyenleg
Visszavásárolt saját részvények, üzletrészek, visszaváltható részvények könyv szerinti értéke	5 354 019
<b>Összesen</b>	<b>5 354 019</b>

Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat:

A tárgy évi adózott eredményt át kell vezetni az eredménytartalékba.

A tárgy évi adózott eredmény eredménytartalékba történő átvezetése után a szabad eredménytartalékból osztalék kerül jóváhagyásra.

A fizetendő osztalék összege a beszámolási időszakra: 650.000 eFt.

A beszámolási időszakban osztalékelőleg nem került kifizetésre.

## 9. Információk a kötelezettségekről

A rövid lejáratú kötelezettségek állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 611 945	6 219 117	2 607 172	72,18
2. Rövid lejáratú hitelek	1 638	4 749	3 111	189,93
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	407 301	73 457	-333 844	-81,96
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 839 823	4 589 577	1 749 754	61,61
8. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk.szemb.	0	480 000	480 000	
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	363 183	1 071 334	708 151	194,98

A hosszú lejáratú kötelezettségek mérlegsor értéke: 7.000.000 ezer Ft.

A Társaságnak 5 éven túli futamidejű, illetve zálogjoggal vagy hasonló joggal terhelt kötelezettsége nincs.

## 10. Passzív időbeli elhatárolások bemutatása

A passzív időbeli elhatárolások állományának alakulása:

ezer Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
G. Passzív időbeli elhatárolások	74 346	78 214	3 868	5,20
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	61 605	60 485	-1 120	-1,82
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	12 741	17 729	4 988	39,15
3. Halasztott bevételek	0	0	0	

## 11. Bevételek bemutatása:

A Társaság értékesítés nettó árbevételét nem számolt el a tárgyévben.

A Társaságnak nem volt kapott támogatásból származó bevétele.

**12. Igénybe vett szolgáltatások bemutatása:**

Az igénybe vett szolgáltatások jelentős tételei jogcímenként:

Jogcím	Érték
Szállítás költsége	34 768
Gépjármű bérleti díja	207 680
Iroda bérleti díja	115 647
Reklám szolgáltatás	265 218
IT szolgáltatás	45 329
Ügyvédi, közjegyzői díj	33 110
Tanácsadás	269 540

ezer Ft

**13. Az adó levezetése**

A társasági adó levezetést az ADO-TA jelű melléklet tartalmazza.

**14. A Cash-flow kimutatást a beszámoló B-CF jelű melléklete tartalmazza.**

Cash-flow kimutatásban szereplő korrekciók:

## 1. Devizás pénzeszközök átértékelése

1.b Korrekciók az adózás előtti eredményben +510 ezer Ft

27. Devizás pénzeszközök átértékelése -510 ezer Ft

## 2. Kapott (járó) osztalék és részesedés

18.Kapott osztalék, részesedés +3 472 373 ezer Ft

1.b Korrekciók az adózás előtti eredményben -3 472 373 ezer Ft

## 3. Előző évek társasági adó fizetési kötelezettsége

1.b Korrekciók az adózás előtti eredményben +4 860 ezer Ft

12. Fizetett adó (nyereség után) -4 860 ezer Ft

## 4. Befektetett eszköz eladásának pénzügyileg nem rendezett értéke

10. Forgóeszközök változása +341 140 ezer Ft

15. Befektetett eszközök eladása -341 140 ezer Ft

**15. Kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások**

kivételes nagyságú és előfordulású költségek és ráfordítások:

ezer Ft

Főkönyvi szám	Megnevezés	Egyenleg
529260	Tanácsadás költsége	269 540
524200	Reklám költség	265 218
522300	Gépjármű bérleti díja	207 680

## 16. A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit a beszámoló B-MU jelű melléklete szemlélteti.

### V. Tájékoztató rész

#### 1. A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

A statisztikai állományi létszám: 19 fő

Bér és személyi jellegű egyéb kifizetések:

Megnevezés	ezer Ft		
	Fizikai	Szellemi	Összesen
Létszám	0 fő	19 fő	19 fő
Béreköltség	0	342 310	342 310
Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	17 519	17 519

Bérbírálatok:

Megnevezés	ezer Ft	
		Érték
Szociális hozzájárulási adó		46 233

**2. A vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelő bizottság által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek**

A vezető tisztségviselőknek a tárgy évben adott előleg, vagy kölcsön nem volt.

A Társaságnál 3 tagú igazgatóság működik.

Az igazgatóság felvett járandósága (54.445 eFt) a bérköltségekből az igazgatósági munkabér, mert az igazgatóság a feladatát munkaviszonyban látja el.

Az igazgatóságnak a tárgy évben adott előleg, vagy kölcsön nem volt.

A Társaságnál felügyelő bizottság nem működik.

**3. Kapcsolt-, társult-, és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások bemutatása**

A Társaság leányvállalata(i):

ezer Ft

Cégnév	<b>Hungast Service Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	1 250 594
Jegyzett tőke értéke	3 000
Tőketartalék értéke	28 357
Eredménytartalék értéke	683 956
Lekötött tartalék értéke	4 522
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	530 759
Befolyás mértéke	100,00 %
Cégnév	<b>Hungast Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	2 009 857
Jegyzett tőke értéke	3 000
Tőketartalék értéke	6 000
Eredménytartalék értéke	614 583
Lekötött tartalék értéke	22 709
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	553 204
Befolyás mértéke	100,00 %

Cégnév	<b>Hungast Esztergom Zrt.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	737 354
Jegyzett tőke értéke	5 000
Tőketartalék értéke	0
Eredménytartalék értéke	85 204
Lekötött tartalék értéke	722 000
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	-74 849
Befolyás mértéke	80,00 %
Cégnév	<b>Hungast Flotta Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	659 826
Jegyzett tőke értéke	3 100
Tőketartalék értéke	186 363
Eredménytartalék értéke	218 351
Lekötött tartalék értéke	145 000
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	107 012
Befolyás mértéke	100,00 %
Cégnév	<b>MED-Catering Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	163 177
Jegyzett tőke értéke	3 000
Tőketartalék értéke	0
Eredménytartalék értéke	12 037
Lekötött tartalék értéke	0
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	148 139
Befolyás mértéke	100,00 %

Cégnév	<b>OrganX Management Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	2 966 573
Jegyzett tőke értéke	4 200
Tőketartalék értéke	3 000
Eredménytartalék értéke	416 935
Lekötött tartalék értéke	0
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	2 542 438
Befolyás mértéke	76,19 %
Cégnév	<b>Vital Catering Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	5 132 132
Jegyzett tőke értéke	139 000
Tőketartalék értéke	26 378
Eredménytartalék értéke	3 948 676
Lekötött tartalék értéke	12 847
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	1 005 231
Befolyás mértéke	99,78 %
Cégnév	<b>H2 DIET Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	449 577
Jegyzett tőke értéke	617 413
Tőketartalék értéke	261 493
Eredménytartalék értéke	-605 979
Lekötött tartalék értéke	349 972
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	-173 321
Befolyás mértéke	99,98 %

Cégnév	<b>OrganX Factory Kft.</b>
Székhely	1222 Budapest, Nagytétényi út 13-17.
Saját tőke értéke	154 087
Jegyzett tőke értéke	14 000
Tőketartalék értéke	990 000
Eredménytartalék értéke	-705 213
Lekötött tartalék értéke	0
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	-144 700
Befolyás mértéke	69,00 %
Cégnév	<b>OrganX Ingatlan Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	481 678
Jegyzett tőke értéke	12 100
Tőketartalék értéke	372 900
Eredménytartalék értéke	79 222
Lekötött tartalék értéke	0
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	17 456
Befolyás mértéke	100,00 %
Cégnév	<b>GH-Ingatlanfejlesztő Kft</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Saját tőke értéke	125 043
Jegyzett tőke értéke	3 100
Tőketartalék értéke	114 600
Eredménytartalék értéke	8 141
Lekötött tartalék értéke	0
Értékelési tartalék értéke	0
Adózott eredmény értéke	-798
Befolyás mértéke	100,00 %

A Társaság nem rendelkezik közös vezetésű vállalkozással.

A Társaság nem rendelkezik társult vállalkozással.

Az egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás(ok)

ezer Ft

Cégnév	<b>Bimbó Ingatlan Kft.</b>
Székhely	1119 Budapest, Fehérvári út 85.
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>OrganX Farm Zala Kft.</b>
Székhely	8900 Zalaegerszeg, Teskándi út 36.
Befolyás mértéke	0,00 % (a társaságban az OrganX Zrt. tulajdoni hányada 20,00 %, a szavazati aránya pedig 0,00 %)
Cégnév	<b>S-Agro Kft.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>Farming Kft.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	17,78 %
Cégnév	<b>Soil Kft.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>Villányi Szársomlyó Kft.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>Villfarm Kft.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>Himes Pick Mezőgazdasági Kft.</b>
Székhely	7735 Himesháza, hrsz 0191/16
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>Himes Agrár Mezőgazdasági Termelő és Kereskedelmi Kft.</b>
Székhely	7735 Himesháza, hrsz 0191/16
Befolyás mértéke	20,00 %
Cégnév	<b>OrganX Farm Villány Kft.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	16,67 %
Cégnév	<b>Grand Duke Zrt.</b>
Székhely	7773 Villány, Batthyány utca 24.
Befolyás mértéke	10,00 %

**4. Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni tranzakciók**

A Társaság kapcsolt vállalkozásaival szembeni ügyleteinek a kapcsolat szerinti bemutatása:

ezer Ft

Mérlegsor	Anyavállalattal szemben	Leányvállalattal szemben
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban (A.III.2)	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben (B.II.2)	0	1 331 759
Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (F.I.1)	0	0
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (F.II.6)	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben (F.III.6)	0	4 589 577

Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre nem képzett céltartalékot.

Kapcsolt vállalkozásoktól származó bevételek és ráfordítások:

ezer Ft

Eredménysor	Anyavállalattal szemben	Leányvállalattal szemben
Értékesítés nettó árbevétele	0	0
Egyéb bevételek	0	0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	3.412.343
Anyagjellegű ráfordítások	0	209.960
Személyi jellegű ráfordítások	0	0
Egyéb ráfordítások	0	1.691
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	144.243

**5. A Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek**

Lényeges, és nem a szokásos piaci feltételek között megvalósult, kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek: A Társaság a 2025. adóévben az OrganX Trade House Zrt. kapcsolt féltől beszerzési szolgáltatás vett igénybe 120 ezer Ft értékben. Ezen ügylettel összefüggésben 90 ezer Ft összegű társasági adóalap kiigazítást kell

elvégezni. A szokásos piaci ár elvének érvényesülése miatt a Társaság a társasági adóalap meghatározása során figyelembe vette a szokásos piaci ár és az alkalmazott ellenérték alapján számított különbözetet és a feltételek teljesülése miatt a társasági adó alapján növelte 90 ezer Ft-tal.

## **6. Határidős-, opciós-, swap ügyletek bemutatása**

A tárgyévben nem keletkezett lezárt határidős, opciós ügylet, valamint swap ügylet.

## **7. A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről**

A Társaságnak az alábbi mérlegen kívüli kötelezettsége áll fent, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír:

A korábbi Food Universum Kft. és az OrganX Factory Kft. (korábbi nevén: PVK Horog Kft.) felvásárlása kapcsán vitás helyzetet alakult ki a tulajdonosok között, melynek eredményeként a kisebbségi tulajdonos Palásti Vagyonkezelő Kft. peres eljárást kezdeményezett a GVC Group Zrt. legnagyobb részvényesével és a GVC Csoport releváns tagjával, a Hungast Holding Zrt.-vel szemben. Azonban a Hungast Holding Zrt. 2023.09.30-ai hatállyal beolvadt az OrganX Zrt.-be, emiatt a peres eljárást az OrganX Zrt., mint jogutód folytatta tovább. A per tárgya az eredeti, akvizíció előtti állapot visszaállításának lehetetlensége miatt a felperes kárának megtérítése.

Az ügy első- és másodfokon az alperesek pernyertességével ért véget jogerősen.

A fent leírtak alapján céltartalék képzése nem indokolt.

A mérlegen kívüli függő és biztos kötelezettségvállalások alakulása:

Biztosíték fajtája	Kötelezett	Jogosult	Hitelfelvevő	Biztosított kötelezettség összege (M Ft)	Kötelezettség fajtája
Kezesség	OrganX Zrt.	ERSTE Bank Hungary Zrt.	Hungast Flotta Kft.	350	Lízing keret
Garanciavállalás	OrganX Zrt.	BudaPart Auratus Kft.	OTP Bank Nyrt.	38	Hitelszerződés garanciához
Óvadék	OrganX Zrt.	OTP Bank Nyrt.	-	38	Hitelszerződés garanciához
Garanciavállalás	OrganX Zrt.	Euroleasing Zrt.	Hungast Flotta Kft.	990	Lízing keret

Dávid Ilona, György Tamás Norbert

**Mellékletek:**

## Mutatók (B-MU. melléklet)

ezer Ft

Az eredmény és a jövedelmezőség mutatószámai		
Mutató megnevezése	2024.12.31	2025.12.31
Üzemi tevékenység eredménye	224 494	-1 546 873
Pénzügyi műveletek eredménye	2 446 888	3 396 592
<b>Adózás előtti eredmény összesen</b>	<b>2 671 382</b>	<b>1 849 719</b>
Adózott eredmény	2 659 433	1 854 579

ezer Ft

A jövedelmezőség alakulása			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
<b>Árbevétel arányos üzemi eredmény</b>	Üzemi tev. eredménye Ért. nettó árbevétele	$\frac{224\,494}{2\,111\,106} = 10,63\%$	$\frac{-1\,546\,873}{0} = 0,00\%$
<b>Tőkearányos adózott eredmény</b>	Adózott eredmény Saját tőke	$\frac{2\,659\,433}{10\,567\,351} = 25,17\%$	$\frac{1\,854\,579}{7\,627\,958} = 24,31\%$
<b>Eszközhatékonyság</b>	Adózott eredmény Teljes eszközállomány	$\frac{2\,659\,433}{21\,253\,642} = 12,51\%$	$\frac{1\,854\,579}{20\,925\,289} = 8,86\%$

ezer Ft

A költségszerkezet alakulása				
Mutató megnevezése	2024.12.31	%	2025.12.31	%
Nettó árbevétel	2 111 106	0	0	0
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>2 111 106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Egyéb bevétel	19 166	0	747	0
<b>Összes árbevétel</b>	<b>2 130 272</b>	<b>100</b>	<b>747</b>	<b>100</b>
Anyagköltség	29 438	1	23 696	3 172
Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 200 405	56	1 002 160	134 158
Egyéb szolgáltatások értéke	7 021	0	14 432	1 932
Eladott áruk beszerzési értéke	344	0	187	25
<b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>	<b>1 237 208</b>	<b>58</b>	<b>1 040 475</b>	<b>139 287</b>
Béreköltség	466 804	22	342 310	45 825
Személyi jellegű egyéb kifizetések	19 586	1	17 519	2 345
Bérfelrakások	62 717	3	46 233	6 189
<b>Személyi jellegű ráfordítások összesen</b>	<b>549 107</b>	<b>26</b>	<b>406 062</b>	<b>54 359</b>
Értékcsökkenési leírás	24 022	1	19 919	2 667
Egyéb ráfordítások	95 441	4	81 164	10 865
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>1 905 778</b>	<b>89</b>	<b>1 547 620</b>	<b>207 178</b>
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>224 494</b>	<b>11</b>	<b>-1 546 873</b>	<b>-207 078</b>

ezer Ft

A pénzügyi helyzet mutatószámai				
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31		2025.12.31
<b>Likviditási mutató</b>	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{8\,673\,781}{3\,611\,945} =$	2,40	$\frac{7\,758\,374}{6\,219\,117} =$ 1,25
<b>Likviditási gyorsráta</b>	$\frac{\text{Pénze.+értékp.+köv.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{8\,673\,781}{3\,611\,945} =$	2,40	$\frac{7\,758\,374}{6\,219\,117} =$ 1,25
<b>Készpénzlikviditás</b>	$\frac{\text{Pénzeszközök+értékp.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{6\,201\,072}{3\,611\,945} =$	1,72	$\frac{5\,637\,848}{6\,219\,117} =$ 0,91
<b>Nettó működő tőke</b>	Forgóeszközök - Rövid lejáratú köt.	5 061 836		1 539 257
<b>Vevőkintlévőség napokban</b>	$\frac{\text{Záró vevőállomány}}{\text{Átlagos napi árbevétel}}$	$\frac{0}{5\,784} =$	0,00	$\frac{298\,530}{0} =$ 0,00
<b>Szállítói kötelezettség napokban</b>	$\frac{\text{Záró szállítóállomány}}{\text{Átl. napi anyagiell. ráf.}}$	$\frac{407\,301}{3\,390} =$	120,15	$\frac{73\,457}{2\,851} =$ 25,77
<b>Készletállomány napokban</b>	$\frac{\text{Zárókészlet}}{\text{Átlagos napi ELÁBÉ}}$	$\frac{0}{1} =$	0,00	$\frac{0}{1} =$ 0,00

ezer Ft

A vagyoni helyzet és a tőkeszerkezet mutatószámai			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
<b>Tőkeszerkezeti mutató</b>	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Kötelezettségek}}$	$\frac{10\,567\,351}{10\,611\,945} = 99,58\%$	$\frac{7\,627\,958}{13\,219\,117} = 57,70\%$
<b>Saját tőke és jegyzett tőke aránya</b>	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}}$	$\frac{10\,567\,351}{5\,000} = 211\,347,02\%$	$\frac{7\,627\,958}{5\,000} = 152\,559,16\%$
<b>Befektetett eszközök fedezettsége</b>	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}}$	$\frac{10\,567\,351}{12\,507\,496} = 84,49\%$	$\frac{7\,627\,958}{13\,104\,833} = 58,21\%$
<b>Vagyonszerkezet</b>	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Forgóeszközök}}$	$\frac{12\,507\,496}{8\,673\,781} = 144,20\%$	$\frac{13\,104\,833}{7\,758\,374} = 168,91\%$
<b>Befektetett eszközök aránya</b>	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Teljes eszközállomány}}$	$\frac{12\,507\,496}{21\,253\,642} = 58,85\%$	$\frac{13\,104\,833}{20\,925\,289} = 62,63\%$

ezer Ft/fő/év

Személyi jellegű ráfordítások alakulása			
Mutató megnevezése	Mutató számítása	2024.12.31	2025.12.31
<b>1 főre jutó éves átlagos személyi jellegű ráfordítás</b>	$\frac{\text{Személyi jellegű ráford.}}{\text{Átlagos áll. létszám}}$	$\frac{549\,107}{24} = 22\,879$	$\frac{406\,062}{19} = 21\,372$
<b>1 főre jutó éves átlagos bérköltség</b>	$\frac{\text{Bérköltség}}{\text{Átlagos áll. létszám}}$	$\frac{466\,804}{24} = 19\,450$	$\frac{342\,310}{19} = 18\,016$
<b>1 főre jutó havi átlagos személyi jellegű ráfordítás</b>	$\frac{\text{Havi szem. jellegű ráford.}}{\text{Átlagos áll. létszám}}$	$\frac{45\,759}{24} = 1\,907$	$\frac{33\,839}{19} = 1\,781$
<b>1 főre jutó havi átlagos bérköltség</b>	$\frac{\text{Havi bérköltség}}{\text{Átlagos áll. létszám}}$	$\frac{38\,900}{24} = 1\,621$	$\frac{28\,526}{19} = 1\,501$

## Cash flow kimutatás (B-CF. melléklet)

ezer Ft

Megnevezés		Előző év	Tárgyév
<b>I. Működési cash-flow (1-13. sorok)</b>		<b>-213 319</b>	<b>-282 477</b>
1.a	Adózás előtti eredmény	2 671 382	1 849 719
1.ae	Ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		
1.b	Korrekciók az adózás előtti eredményben	-2 549 618	-3 467 003
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1.a+1.b)	121 764	-1 617 284
2.	Elszámolt amortizáció	24 022	19 919
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás		242
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete		
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye		
6.	Szállítói kötelezettség változása	384 640	-333 844
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-932 196	2 223 267
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	5 349	3 868
9.	Vevőkövetelés változása	0	-298 530
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	903 735	991 853
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	-58 684	10 283
12.	Fizetett adó (nyereség után)	-11 949	
13.	Fizetett osztalék, részesedés	-650 000	-1 282 251
<b>II. Befektetési cash-flow (14-18. sorok)</b>		<b>1 464 811</b>	<b>2 513 735</b>
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-1 860 623	-1 115 998
15.	Befektetett eszközök eladása		
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása		239 659
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	776 319	-82 299
18.	Kapott osztalék, részesedés	2 549 115	3 472 373
<b>III. Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)</b>		<b>-1 012 474</b>	<b>-2 793 972</b>
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	0	350 000
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		
21.	Hitel és kölcsön felvétele	0	
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz		
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)		-3 143 972
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése		
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		

26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	-1 012 474	
<b>IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)</b>		<b>239 018</b>	<b>-562 714</b>
27.	Devizás pénzeszközök átértékelése	503	-510
<b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 27. sorok)</b>		<b>239 521</b>	<b>-563 224</b>

## Társasági adó levezetés (ADO-TA. melléklet)

ezer Ft

Megnevezés	Érték
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>1 849 719</b>
<b>ADÓALAP CSÖKKENTŐ TÉTELEK</b>	
Adótörv szerinti écs leírás + kivezetett, átsorolt tárgyi eszköz nyilvántartási értéke	19 919
Kapott osztalék, részesedés címén elszámolt bevétel, kivéve ellenőrzött külföldi társaságtól kapott osztalék	3 472 373
Adó-felajánlással összefüggésben egyéb bevételként elszámolt jóváírás	216
<b>Adózás alapját csökkentő tételek összesen</b>	<b>3 492 508</b>
<b>ADÓALAP NÖVELŐ TÉTELEK</b>	
Számvitelben elszámolt écs, terven felüli écs	20 161
Nem a vállalkozási bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások, écs	43 919
Adóbírság, késedelmi pótlék, jogkövetkezményekből adódó kötelezettség (kivéve önellenőrzési pótlék)	808
Kapcsolt vállalkozások között a szokásos piaci ár és az elszámolóár alapján számított különbözet, ha az elszámolóár kisebb, mint a szokásos piaci ár	90
<b>Adózás alapját növelő tételek összesen</b>	<b>64 978</b>
<b>ADÓKEDVEZMÉNYEK</b>	<b>0</b>
<b>Adókedvezmények összesen</b>	<b>0</b>
<b>VISSZAFIZETENDŐ TÁRSASÁGI ADÓ</b>	<b>0</b>
<b>Visszafizetendő társasági adó összesen</b>	<b>0</b>
<b>AZ ADÓ LEVEZETÉSE</b>	<b>0</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>1 849 719</b>
<b>Adózás alapját csökkentő tételek összesen</b>	<b>3 492 508</b>
<b>Adózás alapját növelő tételek összesen</b>	<b>64 978</b>
<b>Adózás alapját képező eredmény</b>	<b>-1 577 811</b>
<b>Tényleges társasági adó</b>	<b>0</b>
<b>Fizetendő társasági adó</b>	<b>0</b>

## Befektetett eszközök - tükör (MA-BT. melléklet)

ezer Ft

Megnevezés	BRUTTÓ ÉRTÉK					ÉRTÉKCSÖKKENÉS					NETTÓ ÉRTÉK
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró	
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>93 028</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93 028</b>	<b>77 633</b>	<b>15 395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93 028</b>	<b>0</b>
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Vagyoni értékű jogok	93 028	0	0	0	93 028	77 633	15 395	0	0	93 028	0
4. Szellemi termékek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>82 495</b>	<b>4 690</b>	<b>4 339</b>	<b>0</b>	<b>82 846</b>	<b>45 022</b>	<b>4 524</b>	<b>4 043</b>	<b>0</b>	<b>45 503</b>	<b>37 343</b>
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	32 494	0	0	0	32 494	1 464	650	0	0	2 114	30 380
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	894	0	0	0	894	610	61	0	0	671	223
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	49 107	54	4 285	0	44 876	42 948	3 813	4 043	0	42 718	2 158
4. Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Beruházások, felújítások	0	2 941	54	0	2 887	0	0	0	0	0	2 887
6. Beruházásokra adott előlegek	0	1 695	0	0	1 695	0	0	0	0	0	1 695
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>175 523</b>	<b>4 690</b>	<b>4 339</b>	<b>0</b>	<b>175 874</b>	<b>122 655</b>	<b>19 919</b>	<b>4 043</b>	<b>0</b>	<b>138 531</b>	<b>37 343</b>

## Saját tőke alakulása (MD-ST. melléklet)

ezer Ft

Megnevezés	Jegyzett tőke	Jegyzett de be nem fizetett	Tőke-tartalék	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke
<b>Nyitóállomány az év elején</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 548 899</b>	<b>5 354 019</b>	<b>0</b>	<b>2 659 433</b>	<b>10 567 351</b>
<b>A saját tőke összetételének változása</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Előző évi eredmény átvezetése eredménytartalékba	0	0	0	2 659 433	0	0	-2 659 433	0
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőketartalékból	0	0	0	0	0	0	0	0
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	0	0	0	0	0	0	0	0
Átvezetés eredménytartalék és lekötött tartalék között	0	0	0	0	0	0	0	0
Átvezetés tőketartalék és lekötött tartalék között	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb mozgások	0	0	0	350 000	0	0	0	350 000
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 009 433</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2 659 433</b>	<b>350 000</b>
<b>A saját tőke értékének változása</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0	0	0	0	0	0	0	0
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0	0	0	-3 143 972	0	0	0	-3 143 972
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0	0	0	0	0	0	0	0
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0	0	0	0	0	0	0	0
Eredménytartalék csökkenése osztalékfizetés miatt	0	0	0	-2 000 000	0	0	0	-2 000 000
Tárgyévi adózott eredmény	0	0	0	0	0	0	1 854 579	1 854 579
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-5 143 972</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 854 579</b>	<b>-3 289 393</b>
<b>Záróállomány az év végén</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>414 360</b>	<b>5 354 019</b>	<b>0</b>	<b>1 854 579</b>	<b>7 627 958</b>