

## KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK

### A 2026. május 29-én tartott éves rendes közgyűlés határozatai

A MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 7634 Pécs, Ürögi fasor 2/A.; cégjegyzékét vezeti a Pécsi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 02-10-060429; a továbbiakban „Társaság”) a következőkben teszi közzé a 2026. május 29-én tartott éves rendes közgyűlésen hozott határozatokat.

#### **1/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 1/2026. (V. 29.) határozatával a Közgyűlés levezető elnökének dr. Fodor Istvánt, jegyzőkönyv-hitelesítőnek az ENVIRO-GEO Bt. részvényest, jegyzőkönyv vezetőnek dr. Pais Ella Regina részvényest megválasztja, a szavazatokat Fodorné Pintér Kornélia számolja.”*

#### **Szavazati arány:**

**Igen: 2.960.650.000 db**

**Nem: 0 db**

**Tartózkodott: 0 db**

**A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott**

#### **2/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 2/2026. (V. 29.) határozatával a Társaság 2025. évi, számviteli törvény szerinti beszámolóját elfogadja, a Felügyelőbizottság jelentését elfogadja, és az Auditbizottság jelentését, valamint a Könyvvizsgáló jelentését elfogadja. Döntés az adózott eredmény felhasználásáról: a Közgyűlés úgy határoz, hogy a 2025. üzleti év után osztalékfizetésre nem kerül sor, az adózott eredmény a Társaság eredménytartálékába kerül”*

#### **Szavazati arány:**

**Igen: 2.960.650.000 db**

**Nem: 0 db**

**Tartózkodott: 0 db**

**A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott**

**3/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

„A Közgyűlés 3/2026. (V. 29.) határozatával a „H” sorozatú kamatozó részvényekhez kapcsolódó kamatfizetés tekintetében a Társaság Alapszabálya alapján megállapítja, hogy a 2025. december 1. – 2025. december 31. közötti időszakra járó, összesen 6.570.301 Ft Kamatösszeg a kamatösszegre jogosultnak teljes egészében kifizethető, mivel a Közgyűlés által elfogadott 2025. évi, számviteli törvény szerinti beszámoló adatai alapján a szabad eredménytartalék teljességében fedezi az összesen 6.570.301 Ft kamatösszeget, és a Társaság saját tőkéje ennek kifizetése után is el fogja érni a Társaság alaptőkéjét. A Közgyűlés felkéri a Társaság Igazgatóságát, hogy intézkedjen a Kamatösszegnek a Kamatösszegre jogosult részére történő megfizetéséről a Társaság Alapszabályának vonatkozó rendelkezése szerint.”

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott****4/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

„A Közgyűlés 4/2026. (V. 29.) határozatával a Közgyűlés megállapítja, hogy a Társaság vezető tisztségviselőinek 2025-ös évi munkáját a törvényi és alapszabályi elvárásokhoz képest megfelelőnek tartja, továbbá azt, hogy az igazgatósági tagok a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezték tevékenységüket. Erre tekintettel a Felmentvényt az Igazgatóság tagjainak, dr. Fodor Istvánnak, dr. Pais Ella Reginának, Takács Rolandnak megadja.”

**Szavazati arány Takács Roland: (az érintett személy tartózkodott)****Igen: 1.979.000.000 db (63,69%) Nem: 0 db****Tartózkodott: 981.650.000 db****Szavazati arány dr. Fodor István: (az érintett személy tartózkodott)****Igen: 2.759.000.000 db (88,79%) Nem: 0 db****Tartózkodott: 201.650.000 db****Szavazati arány dr. Pais Ella Regina:****Igen: 2954650000 db (95,08%) Nem: 0 db****Tartózkodott: 6.000.000 db**

**5/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 5/2026. (V. 29.) határozatával úgy dönt, hogy a Felügyelőbizottság és az Audit Bizottság tagjai évi 100.000 Ft tiszteletdíjban részesülnek. Az Igazgatóság tagjai továbbra is havi 100.000 Ft tiszteletdíjban részesülhetnek.”*

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 88,8% igennel szavazott****6/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 6/2026.(V.29.) határozatával határozatával a Társaság 2025-ös Felelős Társaságirányítási Jelentését elfogadja.”*

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott****7/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 7/2026.(V.29.) határozatával a MULTIHOME Nyrt. Javadalmazási jelentését a 2025-ös évre vonatkozóan elfogadja.”*

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott****8/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 8/2026. (V. 29.) határozatával megválasztja a Társaság Állandó könyvvizsgálójának 2026. június 1-től 2029. május 31-ig a Bankpont Kft-t (Cégjegyzékszám: Cg. 02-09-064892, Székhely: 1122 Budapest, Gaál József út 15/A Fsz. 1.), a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Ferenc Endre, Kamarai nyilvántartási száma: MKVK 006311, Lakcím: 4431 Nyíregyháza, Majális utca 28. A könyvvizsgáló díjazása 600.000 Ft/év összegben kerül meghatározásra.”*

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott****9/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés 9/2026. (V. 29.) határozatával a Társaság Alapszabályát módosítja, a módosítás az Alapszabály 10.3 (A társaság állandó könyvvizsgálója) pontját érinti:*

*A társaság állandó könyvvizsgálója 2026. június 1-től 2029. május 31-ig a Bankpont Kft. (Cégjegyzékszám: Cg. 02-09-064892, Székhely: 1122 Budapest, Gaál József út 15/A Fsz. 1.)*

*A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Tóth Ferenc Endre*

*Kamarai nyilvántartási száma: MKVK 006311*

*Lakcím: 4431 Nyíregyháza, Majális utca 28.”*

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott****10/2026. (V. 29.) közgyűlési határozat**

*„A Közgyűlés meghatalmazást ad dr. Fodor István ügyvéd részére, a cégbíróság előtti képviseletre és a változásbejegyzési eljárás lefolytatására, a változással érintett dokumentumok ellenjegyzésére.”*

**Szavazati arány:****Igen: 2.960.650.000 db****Nem: 0 db****Tartózkodott: 0 db****A teljes alaptőke 95,281% igennel szavazott**

*Pécs, 2026. május 29.*

**MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**